

料金後納

ゆうメール

【差出人】
メールカスタマーセンター

【発行人・返還先】
〒812-0008
福岡市博多区東光2-1-21
トマト建設株式会社 内
メールカスタマーセンター
発送代行係



仮称) スマイラックス六本松
44,100,000円

・地下鉄六本松駅徒歩10分 ・1LDK×6戸
・満室時想定利回り8.00%

「コメント」閑静で落ち着いたので、
過ごしやすい地域です。

大人気シリーズ『スマイラックス』イメージ写真です。



新商品登場!! 賃貸併用住宅「ただ住まい」

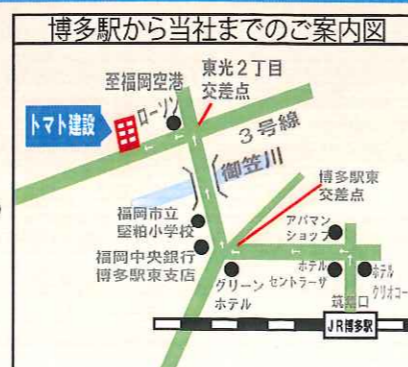
- こんな方にオススメです!!!
- ・マイホームが欲しいけど、アパート経営もしたい。
- ・資金はないけど、古くなった家を建て替えたい。
- ・親が子供の為に建てたい。
- ・子供が親の為に建てたい。
- ・年金だけじゃ老後が不安。
- ・不景気で給料カットされて、今後が不安。
- ・土地を有効活用したい。
- (遊休地) 詳しくは当社営業部までお問合せください!



TOWNAGA MANAGEMENT TOTAL CONSTRUCTION
トマト建設株式会社

福岡県知事 (5) 12548号
福岡市博多区東光2丁目1-21
TEL: 092-452-2430 (代)
FAX: 092-452-2428
URL: <http://www.tomatokensetsu.co.jp>
E-MAIL: info@tomatokensetsu.co.jp

お問合せは営業部 まで
0120-77-2430



今月はオススメ物件を
特大号でお届け!

井尻駅徒歩3分の駅近物件でした!



仮称) スマイラックス井尻①
17,800,000円 (土地価格)
・西鉄井尻駅徒歩3分 ・土地面積171.65㎡ ・第一種住居地域 ・建60%
容200%【建物プラン例】1LDK×6戸 2,670万円 想定利回り8.41%
「コメント」2011年3月完成の吉塚、堅粕シリーズは42世帯が約1ヶ月で
満室になりました!



仮称) スマイラックス井尻②
18,900,000円 (土地価格)
・西鉄井尻駅徒歩3分 ・土地面積184.81㎡ ・第一種住居地域 ・建60%
容200%【建物プラン例】1LDK×6戸 2,670万円 想定利回り8.21%
「コメント」井尻②は二方接道、角地です!



仮称) スマイラックス井尻③
11,900,000円 (土地価格)
・西鉄井尻駅徒歩3分 ・土地面積149.42㎡ ・第一種住居地域 ・建60%
容200%【建物プラン例】1LDK×4戸 1,940万円 想定利回り8.43%
「コメント」駅に近いマルキョウ・グルメシティ・駅前商店街も近い!

トマト建設 仲介物件情報

表面にも物件案内がございます。

最新情報と オススメ!	J R 吉塚駅近 36,000,000円 ・J R 吉塚駅徒歩6分 ・1Kロフト×8戸 ・満室時想定利回り10.217% 「コメント」吉塚、馬出九大病院前駅、どちらも近い!		西鉄平尾駅近 49,800,000円 ・西鉄平尾駅徒歩6分 ・満室時想定利回り 9.880% ・1Kロフト×9戸、駐×2台 「コメント」吉塚、馬出九大病院前駅、どちらも近い!	
最新情報と オススメ!	地下鉄七隈駅近 30,000,000円 ・地下鉄七隈駅徒歩6分 店舗×1戸、1R×12戸 ・満室時想定利回り18.72% 「コメント」福大近く高利回り物件です!		地下鉄福大前駅近 65,000,000円 ・地下鉄福大前駅徒歩10分 ・1Kロフト×27戸、 駐車場×8台 ・満室時想定利回り14.41% 「コメント」南片江郵便局近、アクセス良好の売りビルです!	
最新情報と オススメ!	地下鉄梅林駅近 60,000,000円 ・地下鉄梅林駅徒歩8分 ・1R×15戸、 駐車場×4台 ・満室時想定利回り10.32% 「コメント」梅林中学校近く、閑静な住宅街です。		西鉄二日市駅近二棟売 48,000,000円 ・西鉄二日市駅徒歩8分 ・1Kロフト×15戸 (二棟) ・満室時想定利回り12.54% 「コメント」二棟セットでお得です!	
3000 万円以下!	西鉄平尾駅近 29,900,000円 ・西鉄平尾駅徒歩10分 ・1Kロフトタイプ×6戸 ・満室時想定利回り9.85% 「コメント」百年橋通り近く、平尾までも徒歩圏内、人気の築年浅物件		地下鉄千代田県庁口駅近 28,000,000円 ・地下鉄千代田県庁口駅徒歩7分 ・1Kロフトタ イプ×7戸 ・満室時想定利回り11.05% 「コメント」九大近、ゆめタウン近、閑静な住宅街だけとアクセス良好	
3000 万円以下!	J R 周船寺駅近 27,000,000円 ・J R 周船寺駅徒歩9分 ・1DKロフトタイプ× 8戸 ・満室時想定利回り13.044% 「コメント」周船寺駅近広々1DK! 煙浜、九大学研都市近		J R 箱崎駅近 27,800,000円 ・J R 箱崎駅徒歩5分 ・1Kロフト×6戸 ・満室時想定利回り9.62% 「コメント」箱崎駅徒歩5分駅近、にしてつストアも近くです。	
3000 万円以下!	地下鉄室見駅近 25,000,000円 ・地下鉄室見駅徒歩7分 ・1Kロフト×6戸 ・満室時想定利回り9.12% 「コメント」煙浜、室見とどちらの人気エリアも徒歩圏内。		J R 福工大前駅近 25,900,000円 ・J R 福工大前駅徒歩7分 ・1Kロフトタイプ ×8戸 駐車場5台分 ・満室時想定利回り12.34% 「コメント」駐車場5台! 福岡工業大学すぐ!	
3000 万円以下!	地下鉄福岡空港駅近 29,600,000円 ・地下鉄福岡空港駅徒歩6分 ・1Kロフトタイプ×8戸 ・満室時想定利回り10.13% 「コメント」福岡空港までのアクセス良好! 高入居率物件!		地下鉄唐人町駅近 27,000,000円 ・地下鉄唐人町駅徒歩5分 ・1K×5戸、 駐車場2台 ・満室時想定利回り8.05% 「コメント」ホークスタウン近! 住みやすい人気地域です。	
4000 万円以下!	西鉄井尻駅近 31,000,000円 ・西鉄井尻駅徒歩8分 / J R 博多駅徒歩7分 ・1Kロフトタイプ×6戸、駐車場2台 ・満室時想定利回り9.00% 「コメント」築4年のキレイでオシャレな物件です!		J R 竹下駅近 32,000,000円 ・J R 竹下駅徒歩10分 ・1Kロフト×8戸 ・満室時想定利回り10.08% 「コメント」竹下駅近! 高入居率物件!	
4000 万円以下!	J R 箱崎駅近 32,400,000円 ・J R 箱崎駅徒歩3分 ・1Kロフト×6戸 ・満室時想定利回り8.867% 「コメント」築4年のキレイでオシャレな物件です。		美野島商店街近 35,000,000円 ・J R 博多駅徒歩20分 ・1Kロフト×8戸 ・満室時想定利回り9.9% 「コメント」人気の美野島商店街徒歩1分!	
4000 万円以下!	J R 博多駅近 37,000,000円 ・J R 博多駅徒歩12分 ・1Kロフト×9戸 ・満室時想定利回り10.26% 「コメント」博多駅近! 手頃な価格の物件です! 駐車場3台!		J R 竹下駅近 35,000,000円 ・J R 竹下駅徒歩9分 ・1Kロフトタイプ×6戸、駐車場×3台 ・満室時想定利回り8.67% 「コメント」竹下駅近! 手頃な価格の物件です! 駐車場3台!	

※全物件の詳細は別途資料をご確認ください。 ※お問合せ頂きました物件が売却済だった場合は、何卒ご了承頂きますよう、宜しくお願い申し上げます。

仲介物件価格交渉おまかせください! まずは当社までお電話を!